

REQUERIMENTO PARA RETIFICAÇÃO BILATERAL – PESSOA FISICA

O OFICIAL DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO E LUZIÂNIA - GO,

Razão social: _____

Nome fantasia (se houver): _____

CNPJ: _____ - _____ Tel: (____) _____ - _____

E-mail: _____

Endereço - Av/Rua: _____

Nº _____ Complemento: _____

Bairro: _____ Cidade/UF: _____ - _____

CEP: _____.

Dados do Beneficiário Final da pessoa jurídica (se houver):

Nome completo: _____

RG/órgão expedidor: _____.

CPF: _____ . _____ . _____ - _____.

*** Art. 8º da Instrução Normativa RFB nº 1.863/2018 no site e mural do Cartório**

Proprietário [☐] ou sócio [☐] ou representante legal [☐] ou preposto [☐] que assina o requerimento: _____

Nome completo: _____

RG/órgão expedidor: _____ - _____ CPF: _____ . _____ . _____ - _____

Pessoa exposta politicamente, atualmente ou nos últimos 5 anos? (☐) SIM (☐) NÃO

Familiar de pessoa exposta politicamente? (☐) SIM (☐) NÃO

Colaborador estreito de pessoa exposta politicamente? (☐) SIM (☐) NÃO

*** Pessoa Politicamente Exposta: Resolução ME nº 29/2017 no site e mural do Cartório**

VENHO, POR MEIO DESTA, REQUERER A SEGUINTE AVERBAÇÃO

DERETIFICAÇÃO ADMINISTRATIVA DA ÁREA do imóvel objeto da matrícula

nº _____ do Cartório de Registro de Imóveis da ____ Circunscrição de Luziânia - GO, nos termos do art. 212 e 213 da Lei n. 6.015/73. O proprietário acima qualificado e o profissional técnico que elaborou os trabalhos técnicos (**Nome completo**

(sem abreviaturas): _____ **DOCUMENTO PROFISSIONAL/ÓRGÃO**

EMISSIONº: _____ / **CPF** _____ - _____),

declaram estar cientes do teor art. 213, §14 da Lei n. 6.015/73 que assim dispõe:

Art. 213 (...)

§ 14. Verificado a qualquer tempo não serem verdadeiros os fatos constantes do

memorial descritivo, responderão os requerentes e o profissional que o elaborou pelos prejuízos

causados, independentemente das sanções disciplinares e penais.

Declaram, também, que o imóvel não possui outros confrontantes (ocupantes) além dos indicados na planta e no memorial descritivo, cuja documentação segue anexa a este requerimento, bem como que não

está havendo transferência/aquisição/supressão de área, tendo a retificação sido feita intramuros, sem avançar os limites dos imóveis vizinhos. Requer ainda que proceda a todos os atos e averbações necessários para a perfeita regularização do título e prática do ato pretendido.

(____) **Declara consentir, ainda, nos termos dos artigos 5.º, inc. XII, e 23 da referida Lei, e de forma livre, informada e inequívoca, que tais dados sejam tratados para a finalidade acima prevista.**



Luziânia – GO, _____ de _____ de _____.

Assinatura do(a) requerente

Assinatura do(a) responsável técnico