

REQUERIMENTO PARA RETIFICAÇÃO BILATERAL - PESSOA JURÍDICA

O OFICIAL DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO DE LUZIÂNIA-GO,

Razão social: _____

Nome fantasia (se houver): _____

CNPJ: _____ - _____ Tel: (____) _____ - _____

E-mail: _____

Endereço - Av/Rua: _____

Nº _____ Complemento: _____

Bairro: _____ Cidade/UF: _____ - _____

CEP: _____.

Dados do Beneficiário Final da pessoa jurídica (se houver):

Nome completo: _____

RG/órgão expedidor: _____.

CPF: _____ . _____ . _____ - _____.

* Art. 8º da Instrução Normativa RFB nº 1.863/2018 no site e mural do Cartório

Proprietário [] ou sócio [] ou representante legal [] ou preposto [] que assina o

requerimento: _____

Nome completo: _____

RG/órgão expedidor: _____ - _____ CPF: _____ . _____ . _____ - _____

Pessoa exposta politicamente, atualmente ou nos últimos 5 anos? () SIM () NÃO

Familiar de pessoa exposta politicamente? () SIM () NÃO

Colaborador estreito de pessoa exposta politicamente? () SIM () NÃO

Av Marginal B, Quadra 18 Lote 1A - Bairro Vila Juracy - Terceiro Piso - Sala 410 -

CEP 72814-100 - Fone: (61) 3773-9000

e-mail: contato@cri2luziania.com.br

*** Pessoa Politicamente Exposta: Resolução ME nº 29/2017 no *site* e mural do Cartório**

VENHO, POR MEIO DESTA, REQUERER A SEGUINTE AVERBAÇÃO

DERETIFICAÇÃO ADMINISTRATIVA DA ÁREA do imóvel objeto da matrícula

nº _____ do Cartório de Registro de Imóveis da ____ Circunscrição de Luziânia - GO,

nos termos do art. 212 e 213 da Lei n. 6.015/73. O proprietário acima qualificado e o

profissional técnico que elaborou os trabalhos técnicos (**Nome completo**

(sem abreviaturas): _____ **DOCUMENTO PROFISSIONAL/ÓRGÃO**

EMISSIONº: _____ / _____ **CPF** _____ - _____),

declaram estar cientes do teor art. 213, §14 da Lei n. 6.015/73 que assim dispõe:

Art. 213 (...)

§ 14. Verificado a qualquer tempo não serem verdadeiros os fatos constantes do memorial

descritivo, responderão os requerentes e o profissional que o elaborou pelos prejuízos

causados, independentemente das sanções disciplinares e penais.

Declaram, também, que o imóvel não possui outros confrontantes (ocupantes) além dos indicados na planta e no memorial descritivo, cuja documentação segue anexa a este requerimento, bem como que não

está havendo transferência/aquisição/supressão de área, tendo a retificação sido feita

intramuros, sem avançar os limites dos imóveis vizinhos. Requer ainda que proceda a todos os

atos e averbações necessários para a perfeita regularização do título e prática do ato

pretendido.

(____) **Declara consentir, ainda, nos termos dos artigos 5.º, inc. XII, e 23 da**

referida Lei, e de forma livre, informada e inequívoca, que tais dados sejam tratados para
a

finalidade acima prevista.

Luziânia – GO, _____ de _____ de 2025.

Assinatura do(a) requerente

Assinatura do(a) responsável técnico

Observações:

- Reconhecer firma da assinatura. Quando o requerimento vier assinado por pessoa jurídica ou por procurador, apresentar o instrumento de representação hábil para comprovar os poderes de quem assina (original ou cópia autenticada);
- Anexar os originais ou cópias autenticadas dos documentos que comprovem as alterações pretendidas;
- O requerente declara ter sido informado pelo Cartório de que todos os dados pessoais fornecidos nesta oportunidade receberão tratamentos de coleta, recepção, utilização, armazenamento e/ou arquivamento, para fins exclusivos mencionados acima, em atenção às disposições da Lei nº 13.709/2018 (Lei Geral de Proteção de Dados – LGPD).