

## CADASTROS E DECLARAÇÕES DE CLIENTES

### 1. CADASTRO DE CLIENTE – PESSOA FÍSICA

Ao Serviço de Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição desta cidade, Luziânia – GO.

#### CADASTRO DE CLIENTE – PESSOA FÍSICA (Prov. 88/2019 – CNJ)

##### 1. Qualificação do(a) requerente – solicitante:

Nome: \_\_\_\_\_

Nº do CPF: \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

Obs.: incluir os dados se a pessoa solicitante for diversa da(s) abaixo.

##### 2. Qualificação do(s) apresentante(s) – titular(es) de direito(s):

Nome: \_\_\_\_\_

Filiação: \_\_\_\_\_

Nacionalidade: \_\_\_\_\_ Data de nascimento: \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_

Nº do CPF: \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

Nº do RG e órgão expedidor: \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

Profissão: \_\_\_\_\_

Endereço residencial: \_\_\_\_\_

Endereço profissional: \_\_\_\_\_

E-mail: \_\_\_\_\_

Telefone, inclusive celular: (\_\_\_\_) \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ / (\_\_\_\_) \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

Estado civil] solteiro; [ ] separado; [ ] divorciado; ou [ ] casado.

Existência de união estável] sim [ ] não.

Se for o caso, incluir os **dados do(a) cônjuge/companheiro(a):**

a) Nome: \_\_\_\_\_

b) Regime de bens: \_\_\_\_\_

b) Filiação: \_\_\_\_\_

c) Nacionalidade: \_\_\_\_\_ Data de nascimento: \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_

d) CPF: \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ RG/órgão expedidor: \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

e) Profissão: \_\_\_\_\_

f) Endereço residencial: \_\_\_\_\_

h) Endereço profissional: \_\_\_\_\_

i) E-mail: \_\_\_\_\_

**Declarações:** declaro, para os devidos fins, sob as penas da lei:

1. [ ] SER ou [ ] NÃO SER **pessoa politicamente exposta (PEP), familiar de PEP ou estreito colaborador de PEP**, nos termos da Resolução n. 29/2017 do Coaf - Ministério da Economia (Disponível no mural deste cartório e em: <http://www.fazenda.gov.br/orgaos/coaf/legislacao-e-normas/normas-coaf/resolucao-no-29-de-7-de-dezembro-de-2017-1>).

Obs.: a condição de PEP **perdura por 5 anos após a data em que a pessoa deixou de se enquadrar** em alguma das hipóteses.

[ ] SER ou [ ] NÃO SER – mesma declaração em relação ao cônjuge/companheiro (se houver)

2.  SER ou  NÃO SER **pessoa envolvida, investigada ou acusada de terrorismo (ou seu financiamento) e/ou sancionadas pelo Conselho de Segurança das Nações Unidas**, conforme Resolução nº 31/2019 do Coaf - Ministério da Economia (Disponível no mural deste cartório e em: <http://fazenda.gov.br/orgaos/coaf/legislacao-e-normas/normas-coaf/resolucao-no-31-de-7-de-junho-de-2019>)

SER ou  NÃO SER – mesma declaração em relação ao cônjuge/companheiro (se houver)

**Documento(s) anexo(s):**  cópia do documento de identidade do apresentante/transmitente/adquirente e  cópia do documento de identidade do(a) cônjuge/companheiro(a), se for o caso.

**() Declara consentir, ainda, nos termos dos artigos 5.º, inc. XII, e 23 da referida Lei, e de forma livre, informada e inequívoca, que tais dados sejam tratados para a finalidade acima prevista.**

Luziânia – GO, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 2024.

\_\_\_\_\_  
(assinatura com firma reconhecida do solicitante – se houver)

\_\_\_\_\_  
(assinatura com firma reconhecida do declarante 1)

\_\_\_\_\_  
(assinatura com firma reconhecida do declarante 2 – se houver)

**Observações:**

- O documento deve estar totalmente preenchido – Prov. 61/2017 e Prov.88/2019 – CNJ;
- O requerente declara ter sido informado pelo Cartório de que todos os dados pessoais fornecidos nesta oportunidade receberão tratamentos de coleta, recepção, utilização, armazenamento e/ou arquivamento, para fins exclusivos mencionados acima, em atenção às disposições da Lei nº 13.709/2018 (Lei Geral de Proteção de Dados – LGPD).